

COMUNE DI CERVO (IM)

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI UNA TANTUM PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNUALITÀ' 2023

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto (nome e cognome).....
nato a (prov./ stato estero) il
residente a (prov.)
via n°
cod. fiscale tel.
email@.....

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di
via n° come da contratto di locazione
stipulato in data con scadenza in data

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione annualità 2023

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art.496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

DICHIARA:

(barrare le caselle e compilare obbligatoriamente dove richiesto)

- a) di essere cittadino italiano;
- a¹) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- a²) di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea e di essere in possesso del permesso di soggiorno nr. rilasciato dalla questura di in data
- di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

- di non essere titolare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n. 613 del 25/07/2018 (criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile (allegare documentazione);
- di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di residenza € 71.101,00);
- di non essere titolare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- di non essere sottoposto a procedure di rilascio per morosità dell'immobile adibito ad abitazione principale e corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo familiare
- di non essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;

OPPURE (barrare l'ipotesi corrispondente)

- di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile (*allegare documentazione*);
- che i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d) ed e) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;
- di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), determinato ai sensi del D.P.C.M.- 5 dicembre 2013, n. 159, non superiore a € 16.700,00 così come risulta da certificazione rilasciata da _____
in data _____

barrare solo in caso si verifichi la condizione

- di prendere atto che, in seguito alla presentazione dell'ISEE scaduto al 31/12/2024, in fase di istruttoria dovrò presentare nuova attestazione ISEE in corso di validità pena il decadimento dal beneficio;
- che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di numero in data
- che il canone annuale (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. _____,
- che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2023 (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. _____, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi _____;
- di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2023, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € _____ ;

di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

di aver beneficiato del contributo per il pagamento dell'affitto dall'Ambito Territoriale Sociale nr. 12 , per un importo di € _____ ;

di non essere percettore dell'Assegno di Inclusione (D.L.48/2023, poi convertito dalla L.85/2023)

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

di essere percettore dell'Assegno di Inclusione (D.L.48/2023, poi convertito dalla L.85/2023)
ID DOMANDA

di essere in regola con il pagamento del canone di affitto mensile

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

di essere moroso con il pagamento del canone di affitto da mesi (**allegare alla presente il modulo b)**)

che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;

che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati, elevabile a 120 mq per nuclei famigliari con più di cinque componenti

di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;

di essere consapevole che il contributo teorico minimo ammissibile è pari ad € 300,00 e sono consapevole altresì che il contributo teorico massimo ammissibile è di € 2.800,00;

di essere consapevole che, qualora la somma ricevuto dal Comune non sia sufficiente a coprire tutte le richieste ammesse, il contributo sarà proporzionalmente ridotto fra gli aventi diritto e viceversa qualora la somma ricevuta dal Comune sia superiore alle richieste ammesse, il contributo sarà proporzionalmente incrementato tra gli aventi diritto;

di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;

CHIEDO

che il contributo mi venga erogato mediante accredito in conto corrente postale/bancario alle seguenti coordinate:

	ABI	CAB	Numero conto corrente
IBAN:			

DICHIARO

di essere informato, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

data

firma(*)

(*) Allegare fotocopia di un documento di identità

ALLEGATI:

- copia contratto di affitto
- copia delle ricevute/bonifici dell'affitto per l'anno 2023 oppure dichiarazione del proprietario dell'alloggio attestante i versamenti relativi al canone 2023
- registrazione del contratto di affitto per l'anno 2023
- copia dell'attestazione ISEE in corso di validità
- copia della dichiarazione dei redditi
- copia della comunicazione dell'Agenzia delle Entrate relativa alla proroga, anche tacita, del contratto di locazione per il quale è stata esercitata l'opzione per l'applicazione della cedolare secca
- dichiarazione del proprietario dell'alloggio (Modulo b), unitamente alla copia fronte retro di un documento di identità in corso di validità, che attesti la morosità e richieda contestualmente l'accredito diretto del contributo **(solo in caso di morosità)**
- certificazione di inagibilità e/o inabitabilità dell'alloggio rilasciata dall'Ufficio Edilizia privata del Comune in cui lo stesso si trova (se ricorre il caso)
- copia dell'IBAN bancario/postale (sono esclusi i libretti postali) rilasciata dall'Istituto di credito per l'eventuale accredito del contributo
- fotocopia di un documento di identità in corso di validità
- fotocopia del permesso di soggiorno
- _____